

**AGENZIA DI TUTELA DELLA SALUTE DELL'INSUBRIA**

**UOC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

**DETERMINAZIONE N. 407**

**DEL 20/10/2021**

**OGGETTO : TRASFORMAZIONE DELLA CENTRALE TERMICA DA GASOLIO A METANO PRESSO L'IMMOBILE SITO IN VIA PESSINA N. 6 A COMO. AFFIDAMENTO INCARICO REDAZIONE DELL'ATTESTAZIONE DI PRESTAZIONE ENERGETICA.**

**IL RESPONSABILE DELL' UOC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

**Ing. Marzia Molina**

U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale Responsabile f.f. della struttura: ing. Marzia Molina Responsabile del procedimento: ing. Marzia Molina (mm)
--

**RICHIAMATA** la deliberazione n. 6 del 14/01/2019 con la quale il Direttore Generale dell'ATS dell'Insubria ha conferito delega ai fini dell'adozione in via autonoma al Dirigente della Struttura che adotta la presente determinazione;

**PREMESSO** che:

- con determinazione n. 175 del 04/08/2016 è stato affidato l'incarico professionale per la progettazione esecutiva (comprensiva della definitiva), direzione lavori, coordinamento della sicurezza e pratiche varie (VV.F, INAIL, ecc.) relative ai lavori di adeguamento impiantistico-normativo e trasformazione a gas della centrale termica esistente presso l'immobile sito in via Pessina n. 6 a Como, alla costituenda RTP (Raggruppamento temporaneo di Professionisti) formata dal capogruppo mandatario Studio Tecnico Associato p.i. Salvioni e ing. Mauri di Robbiate (LC) e come mandataria l'ing. Giovanni Leone di Merate (LC), arch. Giuseppe Cerrano di Merate (LC) e ing. Mauro Spreafico di Valgrehentino (LC);
- con deliberazione n. 385 del 10/08/2018 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di rifacimento e trasformazione della centrale termica da gasolio a metano con adeguamento alle norme di prevenzione incendi presso l'immobile sito in via Pessina n. 6 a Como, redatto dalla RTP Studio Tecnico Associato Franco Salvioni perito industriale – Donato Mauri ingegnere;
- con deliberazione n. 123 del 21/03/2019 è stata indetta la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i, con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., da determinarsi mediante ribasso unico percentuale sull'importo a base di gara e con l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- con deliberazione n. 635 del 22/11/2019 i lavori in argomento sono stati aggiudicati alla ditta Saturno Appalti Srl con sede legale a Pignola (PZ) Contrada Tora n. 60/A per un importo contrattuale complessivo di € 112.177,57 oltre IVA 22% per € 24.679,07 per complessivi € 136.856,64 giusta contratto prot. n. 17375 del 17/02/2020 registro atti n. 4489 del 17/02/2020;

**DATO ATTO** che:

- i lavori sono stati consegnati in data 15/05/2020 e che gli stessi hanno avuto regolare inizio;
- i lavori sono terminati in data 19/10/2020 come da verbale di ultimazione lavori di pari data;
- è attualmente in corso l'approvazione del conto finale dei lavori;

**ATTESO** che, ai sensi del D.M. 16 febbraio 2016 (cd. Conto Termico), i lavori effettuati ricadono tra le tipologie di intervento incentivabili (art. 4, comma 1, lett. c) - sostituzione di impianti di climatizzazione invernale con generatori di calore a condensazione);

**DATO ATTO** che per poter presentare istanza di incentivo occorre acquisire la Diagnosi Energetica ante operam e l'attestazione di prestazione energetica APE post operam, riferite al sistema edificio-impianto, così come richiesto dal GSE (Gestore dei Servizi Energetici) in sede di presentazione dell'istanza;

**RILEVATO** che con determinazione n. 299 del 29/07/2021 è stata affidata la redazione della Diagnosi Energetica *ante operam* ai fini della presentazione al GSE dell'istanza di incentivo, allo

Studio Tecnico Associato p.i. Salvioni e ing. Mauri di Robbiate (LC) per un importo complessivo di € 3.987,89;

**ATTESO** che il tecnico incaricato di redigere la Diagnostica energetica non può redigere l'Attestazione di Certificazione Energetica per disposizioni normative;

**RITENUTO** opportuno conferire un incarico ad un professionista esperto nel settore ed iscritto nell'Albo dei Certificatori Energetici della Regione Lombardia;

**STIMATO** il costo dell'incarico professionale, a mezzo di indagini di mercato condotte interpellando tecnici del settore, in € 4.600,00 oltre Cassa di Previdenza ed IVA nelle misure di legge;

**DATO ATTO CHE** il "Regolamento per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria per le esigenze dell'ATS Insubria" adottato con deliberazione n. 184 del 17/04/2021 all'art. 5 prevede che, per importi inferiori a € 5.000,00, il dirigente della UOC possa procedere con affidamenti diretti;

**VISTI:**

- altresì il D.L. 77/2021;
- la Legge Regionale Lombardia n. 33/2007, art. 1 comma 6, relativa all'utilizzo della piattaforma SINTEL;
- la Legge Regionale Lombardia n. 14/1997, art. 3 comma 7, relativa alle procedure di acquisto esperite attraverso l'utilizzo di sistemi e strumenti telematici e l'utilizzo di infrastrutture tecnologiche appositamente predisposte;

**DATO ATTO** che l'ATS dell'Insubria utilizza il Sistema di Intermediazione Telematica della Regione Lombardia denominato Sintel tramite il quale è possibile effettuare procedure di gara on line e che con deliberazione n. 2 del 5 gennaio 2021 ha aggiornato il Regolamento per la gestione e la tenuta dell'Elenco Fornitori Telematico di beni e servizi dell'Agenzia;

**ATTESO** che l'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale in data 07/10/2021 (Id 146196424) ha provveduto a pubblicare, tramite la piattaforma telematica "Sintel" di Aria Spa, la procedura di affidamento diretto con invito all'arch. Stefania Cacia con sede legale Como via Piero Collina n. 6 con scadenza per la presentazione dell'offerta fissata per il 11/10/2021 ore 11.00;

**VISTA** l'offerta economica presentata dall'arch. Stefania Cacia pari a € 4.568,00 oneri fiscali esclusi;

**VALUTATA** l'economicità dell'offerta sulla scorta delle indagini di mercato precedentemente condotte;

**RITENUTO** pertanto di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e smi, della redazione dell'Attestazione di Certificazione Energetica, relativi all'edificio con sede in Como, via Pessina n.6, ai fini della presentazione al GSE dell'istanza di incentivo, all'arch. Stefania Cacia di Como per un importo di € 4.568,00 oltre contributo CNPAIA 4% per € 182,72, e IVA 22% per € 1.045,16 per complessivi € 5.795,88;

**DATO ATTO** che il costo derivante dal presente provvedimento, pari ad € 4.568,00 oltre contributo CNPAIA 4% per € 182,72, e IVA 22% per € 1.045,16 per complessivi € 5.795,88;

## **DETERMINA**

per le ragioni espresse in parte motiva:

1. di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i, della redazione dell'Attestazione di Certificazione Energetica, relativi all'edificio con sede in Como, via Pessina n.6, ai fini della presentazione al GSE dell'istanza di incentivo, all'arch. Stefania Cacia di Como per un importo di € 4.568,00 oltre contributo CNPAIA 4% per € 182,72, e IVA 22% per € 1.045,16 per complessivi € 5.795,88, CIG: Z6E3359C5A;
2. di dare atto che il costo derivante dal presente provvedimento, pari ad € 4.568,00 oltre contributo CNPAIA 4% per € 182,72, e IVA 22% per € 1.045,16 per complessivi € 5.795,88;
3. di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale;
4. di dare atto che ai sensi dell'art. 17, commi 4 e 6, della L.R. n. 33/2009 e s.m.i. il presente provvedimento non è soggetto a controllo ed è immediatamente esecutivo.

Destinatario del provvedimento:

- Struttura: U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale
- Centro di Costo/Ricavo: P022

IL RESPONSABILE  
UOC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE  
Ing. Marzia Molina

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Ing. Marzia Molina

IL PRESENTE ATTO E' PUBBLICATO ALL'ALBO DELL'ENTE IL GIORNO

FIRMATA DIGITALMENTE Direttore Delegato

**OGGETTO: TRASFORMAZIONE DELLA CENTRALE TERMICA DA GASOLIO A METANO PRESSO L'IMMOBILE SITO IN VIA PESSINA N. 6 A COMO. AFFIDAMENTO INCARICO REDAZIONE DELL'ATTESTAZIONE DI PRESTAZIONE ENERGETICA.**

\*\*\*\*\*

**ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE**

( x ) Si attesta la regolarità contabile con imputazione a bilancio dei costi/ricavi come segue:

( x ) Gestione Sanitaria      ( ) Gestione Socio Sanitaria      ( ) Gestione Socio Assistenziale

al Conto Economico del Bilancio 2021

conto n. 14070120 \_\_\_\_\_ per € 5.795,88,

conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,

al Conto Economico del Bilancio 2022

conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,

conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,

allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2021

conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,

allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2022

conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,

( ) Il presente provvedimento non comporta alcun costo/ricavo sul bilancio aziendale.

Varese, 19/10/2021

IL DIRETTORE U.O.C ECONOMICO FINANZIARIO  
(dott. Carlo Maria Iacomino)